

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
14 сентября 2022 г. № 14

**О реализации древесины физическим лицам**

На основании части шестой пункта 19 Правил реализации древесины, утвержденных Указом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2020 г. № 437, подпункта 4.11<sup>1</sup> пункта 4 Положения о Министерстве лесного хозяйства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 16 марта 2004 г. № 298, Министерство лесного хозяйства Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить форму договора на реализацию деловой древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов согласно приложению.

2. Утвердить Положение о порядке рассмотрения заявок от физических лиц на приобретение деловой древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов (прилагается).

3. Определить, что размер ответственности за нецелевое использование физическим лицом реализуемой ему деловой древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов составляет трехкратную стоимость такой древесины, приобретенной у юридического лица, ведущего лесное хозяйство, подчиненного Министерству лесного хозяйства, и не использованной для собственного потребления.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Министр**

**А.А.Кулик**

СОГЛАСОВАНО

Министерство антимонопольного  
регулирования и торговли  
Республики Беларусь

Министерство экономики  
Республики Беларусь

Министерство архитектуры  
и строительства Республики Беларусь

Брестский областной  
исполнительный комитет

Витебский областной  
исполнительный комитет

Гомельский областной  
исполнительный комитет

Гродненский областной  
исполнительный комитет

Минский областной  
исполнительный комитет

Могилевский областной  
исполнительный комитет

Приложение  
к постановлению  
Министерства  
лесного хозяйства  
Республики Беларусь  
14.09.2022 № 14

Форма

## ДОГОВОР

### на реализацию деловой древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место заключения договора)  
\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующ  
(наименование юридического лица) (должность лица, заключающего договор)  
на основании \_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем Продавец,  
(указать документ, подтверждающий  
основание для заключения настоящего договора)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем Покупатель,  
(фамилия, собственное имя, отчество  
(при его наличии) физического лица)  
с другой стороны, именуемые вместе стороны, заключили настоящий договор  
о нижеследующем:

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. На основании взаимной договоренности Продавец обязуется передать \_\_\_\_\_, далее именуемое товар,  
(наименование лесоматериалов, указать их технические характеристики)  
по цене и в ассортименте согласно ТД-лес, ТН-2, а Покупатель обязуется надлежащим  
образом принять и оплатить товар на условиях настоящего договора.
2. Отгрузка товара может производиться партиями в сроки и порядке,  
предусмотренные настоящим договором.
3. Цель приобретения товара – для собственного потребления.
4. Основание приобретения: \_\_\_\_\_.  
(документ, на основании которого реализуются лесоматериалы)

### ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5. Товар отгружается по ценам прейскуранта, сформированного на основании  
\_\_\_\_\_  
(документ, на основании которого сформирована цена для реализации лесоматериалов)  
Общая сумма стоимости отгруженного товара составляет \_\_\_\_\_ руб.
6. Покупатель обязан уплатить стоимость товара полностью до передачи Продавцом  
товара (100%-я предварительная оплата).
7. Все расчеты ведутся путем внесения денежных средств в кассу Продавца либо  
на его счет в банке.
8. Стороны договорились, что внесенная предоплата не является коммерческим  
займом.

### УСЛОВИЯ, СРОКИ И ПОРЯДОК ПОСТАВКИ

9. Отгрузка товара производится не позднее тридцати календарных дней после  
внесения предоплаты. Товар считается надлежаще принятым с даты, указанной  
в провозных документах.
10. Товар поставляется на условиях \_\_\_\_\_ Продавца.  
(условия поставки товара)

11. Доставка товара осуществляется транспортом Покупателя за счет Покупателя либо транспортом Продавца за счет Покупателя согласно заявке.

12. В случае оказания дополнительно транспортных услуг оплата их производится по преysкyрантным ценам, действующим на дату оказания услуг.

#### КАЧЕСТВО И ПРИЕМКА ПРОДУКЦИИ

13. Товар считается принятым Покупателем и сданным Продавцом с момента подписания сторонами провозных документов. Приемка по количеству и качеству осуществляется в день отгрузки товара.

14. Качество поставляемого товара должно соответствовать требованиям обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов на соответствующую продукцию.

15. Право собственности на товар возникает у Покупателя с момента предоставления товара Продавцом.

#### ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТА О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПРИБРЕТАЕМОЙ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ДЕЛОВОЙ ДРЕВЕСИНЫ В ЗАГОТОВЛЕННОМ ВИДЕ

16. По факту ввода в эксплуатацию объекта строительства, на который приобреталась деловая древесина в заготовленном виде вне биржевых торгов, Покупатель в течение месяца с момента ввода такого объекта предоставляет отчет о целевом использовании приобретенной им деловой древесины в заготовленном виде в произвольной форме, который должен содержать сведения о фактическом использовании приобретенной им деловой древесины в заготовленном виде.

В иных случаях вышеуказанный отчет Покупателем предоставляется не позднее 31 декабря года, в котором приобреталась деловая древесина в заготовленном виде, а в случае ее неиспользования в году, в котором приобреталась деловая древесина в заготовленном виде, в следующем году с момента ее приобретения, но не позднее 31 декабря.

#### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

17. Споры, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 7 календарных дней. При недостижении согласия таким путем спор передается на рассмотрение в суд.

18. Покупатель несет в полном объеме ответственность за целевое использование товара.

#### ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение условий договора, если оно произошло по обстоятельствам непреодолимой силы, которые сторона не могла предвидеть или предотвратить. Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, обязана информировать другую сторону не позднее 5 дней с момента их наступления.

20. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

#### СРОК ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ.

21. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до \_\_\_\_\_, а в части финансовых расчетов – до полного исполнения обязательств сторонами.

22. Изменение условий настоящего договора возможно только по обоюдному согласию сторон в письменной форме.

23. Во всем остальном, что не оговорено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством.

#### ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

24. Любые изменения и дополнения к настоящему договору будут действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон.

25. После подписания настоящего договора все предшествовавшие переговоры, относящиеся к договору, считаются недействительными.

26. Настоящий договор выполнен в двух экземплярах, по одному каждой из сторон, которые имеют одинаковое содержание и равную юридическую силу.

27. Настоящий договор и все приложения к нему, а также возможные дополнения, переданные по факсимильной связи, имеют для третьих лиц и сторон юридическую силу с условием подтверждения оригиналами в течение 15 календарных дней.

28. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения взятых на себя обязательств.

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### ПРОДАВЕЦ

Наименование \_\_\_\_\_  
адрес: \_\_\_\_\_

учетный номер плательщика: \_\_\_\_\_

расчетный счет: \_\_\_\_\_

в: \_\_\_\_\_

код банка: \_\_\_\_\_

адрес банка: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_

Продавец

\_\_\_\_\_  
(должность служащего)      (подпись)      (фамилия, инициалы)

##### ПОКУПАТЕЛЬ

Фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

выдан: \_\_\_\_\_

личный номер: \_\_\_\_\_

в: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(подпись)      (фамилия, инициалы)

УТВЕРЖДЕНО

Постановление  
Министерства  
лесного хозяйства  
Республики Беларусь  
14.09.2022 № 14

#### ПОЛОЖЕНИЕ

##### **о порядке рассмотрения заявок от физических лиц на приобретение деловой древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов**

1. Настоящим Положением определяется порядок рассмотрения заявок от физических лиц на приобретение деловой древесины в заготовленном виде вне биржевых торгов (далее – деловая древесина).

2. Для целей настоящего Положения используются основные термины и их определения в значениях, установленных Правилами реализации древесины.

3. Реализация деловой древесины физическим лицам осуществляется юридическими лицами, ведущими лесное хозяйство, подчиненными Министерству лесного хозяйства

(далее – лесхоз), путем розничной торговли для целей и в объемах, указанных в подпункте 6.3 пункта 6 Правил реализации древесины.

4. Для приобретения деловой древесины физическим лицом непосредственно в лесхоз лично или через своих представителей подается заявка, в которой должна содержаться информация, указанная в абзацах втором и третьем пункта 18 Правил реализации древесины, в том числе о цели приобретения:

строительство, в том числе реконструкция или капитальный ремонт, жилых домов или надворных построек с указанием наименования, даты и номера документа, удостоверяющего право на земельный участок, а также наименования, даты утверждения документации на строительство (реконструкцию) объекта, разработанной, утвержденной в установленном законодательством порядке;

текущий ремонт принадлежащих физическим лицам жилых домов, надворных построек, ограждения земельного участка с указанием наименования, даты и номера документа, подтверждающего государственную регистрацию недвижимого имущества, находящегося в собственности физического лица;

текущий ремонт объекта, расположенного на территории садового товарищества или дачного кооператива, с указанием наименования, даты и номера решения о предоставлении физическому лицу земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, коллективного садоводства, огородничества или дачного строительства.

5. Руководитель лесхоза назначает приказом должностных лиц, ответственных за прием поступающих от физических лиц заявок на приобретение деловой древесины и их рассмотрение (далее – ответственное лицо), организует регистрацию поступающих заявок в электронном виде или на бумажном носителе.

6. На основании предоставленной физическим лицом заявки специалисты лесхоза осуществляют расчет необходимого для строительства объекта недвижимого имущества физическому лицу объема деловой древесины.

В случае необходимости перевода объема пиломатериалов, указанных в предоставленной физическим лицом проектно-сметной документации, в деловую древесину применяются следующие коэффициенты:

2,0 – для перевода объема пиломатериалов обрезных в объем деловой древесины;

1,6 – для перевода объема пиломатериалов необрезных в объем деловой древесины.

7. Срок принятия лесхозом решения по поступившей от физического лица заявке не должен превышать 15 календарных дней со дня ее регистрации.

8. В случае отсутствия у лесхоза заявленного физическим лицом объема, породы, диаметра деловой древесины ему предлагаются в соответствии с частями второй–четвертой пункта 19 Правил реализации древесины альтернативные варианты реализации деловой древесины.

9. При принятии положительного решения о реализации физическому лицу объемов деловой древесины заключается гражданско-правовой договор по форме согласно приложению к постановлению, утвердившему настоящее Положение. Для его заключения физическим лицом представляются копии документов, реквизиты которых указаны в заявке.